

Rheoliadau drafft a osodwyd gerbron Cynulliad Cenedlaethol Cymru o dan adran 303(8) o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990, i'w cymeradwyo drwy benderfyniad gan Gynulliad Cenedlaethol Cymru

OFFERYNNAU STATUDOL
CYMRU DRAFFT

2016 Rhif (Cy.)

**CYNLLUNIO GWLAD A
THREF, CYMRU**

**Rheoliadau Datblygiadau o
Arwyddocâd Cenedlaethol
(Ffioedd) (Cymru) 2016**

NODYN ESBONIADOL

(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Rheoliadau)

Mae'r Rheoliadau hyn yn darparu ar gyfer talu ffioedd mewn cysylltiad ag—

(1) gwasanaethau cyn ymgeisio a ddarperir gan Weinidogion Cymru ac awdurdodau cynllunio lleol o dan Reoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Cymru) 2016 (rheoliadau 3 a 4(1));

(2) hysbysiadau o geisiadau arfaethedig o dan adran 62D o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 (“Deddf 1990”) (rheoliad 5(1));

(3) ceisiadau o dan adran 62D o Ddeddf 1990, gan gynnwys ffioedd am adroddiadau ar yr effaith leol a wneir yn ofynnol mewn perthynas â cheisiadau o'r fath gan adran 62I o Ddeddf 1990 (rheoliadau 6(1) i 12(1)).

Maent hefyd yn rhagnodi'r amgylchiadau—

(1) pan ad-delir rhan o'r ffioedd dechreuol a dalwyd i Weinidogion Cymru mewn cysylltiad â cheisiadau o dan adran 62D o Ddeddf 1990 (rheoliad 7(1)); a

(2) pan fo ffioedd a dalwyd i Weinidogion Cymru am adroddiadau ar yr effaith leol yn cael eu hanfon at awdurdodau cynllunio lleol neu eu had-dalu i geiswyr (rheoliadau 8(1) a 9(1)).

Mae'r Asesiad Effaith Rheoleiddiol sy'n gymwys i'r Rheoliadau hyn ar gael gan Lywodraeth Cymru ym Mharc Cathays, Caerdydd, CF10 3NQ ac ar wefan Llywodraeth Cymru yn www.cymru.gov.uk.

Rheoliadau drafft a osodwyd gerbron Cynulliad Cenedlaethol Cymru o dan adran 303(8) o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990, i'w cymeradwyo drwy benderfyniad gan Gynulliad Cenedlaethol Cymru

OFFERYNNAU STATUDOL
CYMRU DRAFFT

2016 Rhif (Cy.)

**CYNLLUNIO GWLAD A
THREF, CYMRU**

**Rheoliadau Datblygiadau o
Arwyddocâd Cenedlaethol
(Ffioedd) (Cymru) 2016**

Gwnaed

Yn dod i rym

1 Mawrth 2016

Mae Gweinidogion Cymru, drwy arfer y pwerau a roddir iddynt gan adrannau 303 a 333(2A) o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990(1), yn gwneud y Rheoliadau a ganlyn.

Yn unol ag adran 303(8) o'r Ddeddf honno, gosodwyd drafft o'r offeryn hwn gerbron Cynulliad Cenedlaethol Cymru a chymeradwywyd ef drwy benderfyniad Cynulliad Cenedlaethol Cymru.

Enwi, cychwyn a chymhwyso

1.—(1)Enw'r Rheoliadau hyn yw Rheoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Ffioedd) (Cymru) 2016, a deuant i rym ar 1 Mawrth 2016.

(2) Mae'r Rheoliadau hyn yn gymwys—

(a) pan wneir cais i Weinidogion Cymru o dan adran 62D o Ddeddf 1990 (datblygiadau o

(1) 1990 p. 8. Amnewidiwyd adran 303 gan adran 199 o Ddeddf Cynllunio 2008 (p. 29) a diwygiwyd hi gan adran 27 o Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015 (dccc. 4) a pharagraff 18 o Atodlen 4 i'r Ddeddf honno. Gweler adran 336(1) o Ddeddf 1990 ar gyfer ystyr "prescribed". Gwnaed diwygiadau eraill nad ydynt yn berthnasol i'r Rheoliadau hyn. Mewnosodwyd adran 333(2A) gan adran 118(1) o Ddeddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 (p. 5) a pharagraffau 1 ac 14 o Atodlen 6 i'r Ddeddf honno.

arwyddocâd cenedlaethol sydd i'w gwneud i Weinidogion Cymru)(1); neu

(b) pan gynigir bod cais o'r fath yn cael ei wneud.

Dehongli

2.—a) Yn y Rheoliadau hyn—

ystyr “ceisydd” (“*applicant*”) yw person sydd naill ai'n bwriadu gwneud cais neu sydd wedi gwneud cais o'r fath;

ystyr “Deddf 1990” (“*the 1990 Act*”) yw Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990;

ystyr “Gorchymyn 2016” (“*the 2016 Order*”) yw Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016(2);

ystyr “person penodedig” (“*appointed person*”) yw'r person a benodir o dan Reoliadau 2016 i arfer y swyddogaethau a bennir yn y Rheoliadau hynny (yn ddarostyngedig bob amser i unrhyw gyfarwyddyd o dan baragraff 9 o Atodlen 4D i Ddeddf 1990)(3); ac

ystyr “Rheoliadau 2016” (“*the 2016 Regulations*”) yw Rheoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Cymru) 2016(4).

(1) Yn y Rheoliadau hyn mae unrhyw gyfeiriad—

(a) at gael taliad o ffi yn gyfeiriad at y derbynnydd yn cael taliad o swm llawn y ffi mewn arian a gliriwyd;

(b) at fethiant i dalu ffi yn gyfeiriad at y derbynnydd yn peidio â chael swm llawn y ffi mewn arian a gliriwyd, neu yn cael siec nas anrhydeddir yn ddiweddarach am swm llawn y ffi; ac

(c) at golofn neu res yn gyfeiriad at golofn neu res yn y tabl yn yr Atodlen.

Ffi am wasanaethau awdurdodau cynllunio lleol cyn ymgeisio

3.—b) Pan wneir archiad gwasanaethau cyn ymgeisio gan awdurdod cynllunio lleol o dan Reoliadau 2016, rhaid talu ffi i'r awdurdod.

(1) Y ffi sy'n daladwy o dan y rheoliad hwn yw'r swm a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3.

(2) Rhaid cyflwyno'r ffi ynghyd â'r archiad.

(3) Os yw'r ceisydd yn methu â thalu'r ffi o dan y rheoliad hwn, ni fydd rhaid i'r awdurdod lleol gymryd

(1) Mewnosodwyd adran 62D gan adran 19 o Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015.

(2) O.S. 2016/xxxx (Cy.).

(3) Mewnosodwyd Atodlen 4D gan adran 26 o Ddeddf Cynllunio Cymru 2015 a pharagraff 1 o Atodlen 3 i'r Ddeddf honno.

(4) O.S. 2016/xxxx (Cy.).

unrhyw gamau mewn perthynas â'r archiad hyd nes bo'r awdurdod yn cael y taliad.

(4) Rhaid i unrhyw ffi a dalwyd yn unol â'r rheoliad hwn gael ei ad-dalu os gwrthodir yr archiad fel un annilys.

(5) Yn y rheoliad hwn, ystyr "yr awdurdod cynllunio lleol" ("*the local planning authority*") yw'r awdurdod lleol y byddid, oni bai am adran 62D o Ddeddf 1990, wedi gwneud y cais arfaethedig iddo.

Ffi am wasanaethau Gweinidogion Cymru cyn ymgeisio

4.—c) Pan fo Gweinidogion Cymru yn darparu gwasanaethau cyn ymgeisio yn unol â Rheoliadau 2016 ("gwasanaethau cyn ymgeisio") ("*pre-application services*"), rhaid talu ffi i Weinidogion Cymru.

(1) Cyfrifir y ffi sy'n daladwy drwy luosi cyfanswm yr amser (mewn oriau a rhannau o awr) a dreulir gan swyddog cynllunio yn darparu gwasanaethau cyn ymgeisio gyda'r gyfradd fesul awr am swyddog cynllunio.

(2) Y gyfradd fesul awr am swyddog cynllunio yw'r swm a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3.

(3) Caiff Gweinidogion Cymru anfonebu'r ceisydd fesul ysbaid resymol mewn cysylltiad â nifer yr oriau a dreulir yn darparu gwasanaethau cyn ymgeisio a swm y ffi am y gwasanaethau hynny.

(4) Rhaid i unrhyw ffi sy'n ddyladwy mewn cysylltiad â gwasanaethau cyn cymhwyso gyrraedd Gweinidogion Cymru o fewn y cyfnod o 21 diwrnod sy'n dechrau gyda'r diwrnod yr anfonir yr anfoneb berthnasol oddi wrth Weinidogion Cymru.

(5) Os yw'r ceisydd yn methu â thalu unrhyw ffi am wasanaethau cyn cymhwyso o fewn y cyfnod a bennir ym mharagraff (5), ni fydd rhaid i Weinidogion Cymru gymryd unrhyw gamau pellach mewn perthynas â'r ddarpariaeth o wasanaethau cyn ymgeisio hyd nes byddant wedi cael y taliad.

(6) Yn y rheoliad hwn, ystyr "swyddog cynllunio" ("*planning officer*") yw swyddog sy'n gweithio i gyd-asiantaeth weithredol yr Adran Cymunedau a Llywodraeth Leol a Llywodraeth Cymru, a elwir yr Arolygiaeth Gynllunio.

Ffi am hysbysu ynghylch cais arfaethedig

5.—d) Pan fo'r ceisydd yn rhoi hysbysiad ynghylch cais arfaethedig yn unol ag adran 62E(1) o Ddeddf 1990 (hysbysiad o gais arfaethedig o dan adran

62D)(1), rhaid talu ffi i Weinidogion Cymru (“ffi hysbysu”) (“*notification fee*”).

(1) Y ffi hysbysu yw’r swm a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3.

(2) Rhaid cyflwyno’r ffi hysbysu ynghyd â’r hysbysiad.

Ffi am wneud cais

6.—e) Rhaid i ffi gael ei thalu i Weinidogion Cymru gan y ceisydd am wneud cais.

(1) Y ffi yw swm cyfanredol y canlynol—

- (a) y ffi ddechreuol yn unol â rheoliad 7(1);
- (b) y ffi am bob adroddiad ar yr effaith leol yn unol â rheoliad 8(1);
- (c) y ffi am archwilio cais, a gyfrifir yn unol â rheoliad 10(2);
- (d) y ffi am unrhyw hysbysiad o fwriad i amrywio cais yn unol â rheoliad 11(2); ac
- (e) y ffi am benderfynu cais gan Weinidogion Cymru, a gyfrifir yn unol â rheoliad 12(2).

Ffi ddechreuol am wneud cais

7.—f) Pan wneir cais i Weinidogion Cymru, rhaid talu ffi ddechreuol i Weinidogion Cymru (“ffi ddechreuol”) (“*initial fee*”).

(1) Y ffi ddechreuol yw’r swm a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3.

(2) Rhaid cyflwyno’r ffi ddechreuol ynghyd â’r cais.

(3) Rhaid i Weinidogion Cymru ad-dalu 75% o’r ffi ddechreuol i’r ceisydd os—

- (a) tynnir y cais yn ôl cyn bo Gweinidogion Cymru wedi rhoi hysbysiad derbyn i’r ceisydd; neu
- (b) hysbysir y ceisydd o dan erthygl 15(5) o Orchymyn 2016 nad yw’r cais wedi ei dderbyn.

(4) Rhaid i Weinidogion Cymru ad-dalu 25% o’r ffi ddechreuol i’r ceisydd os oes hysbysiad derbyn wedi ei roi ond tynnir y cais yn ôl cyn diwedd y cyfnod sylwadau.

(5) Ym mharagraffau (4) a (5), mae’r cyfeiriadau at y ffi ddechreuol yn gyfeiriadau at y ffi ddechreuol a dalwyd gan y ceisydd i Weinidogion Cymru.

(6) Yn y rheoliad hwn—

- (a) ystyr “hysbysiad derbyn” (“*notice of acceptance*”) yw hysbysiad o dan erthygl

(1) Mewnosodwyd adran 62E gan adran 19 o Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015.

15(2) o Orchymyn 2016 bod y cais wedi ei dderbyn; ac

- (b) ystyr “y cyfnod sylwadau” (“*the representation period*”) yw’r cyfnod y darperir ar ei gyfer yn erthygl 4 o Orchymyn 2016(1).

Ffi am adroddiad ar yr effaith leol

8.—g) Rhaid talu ffi i Weinidogion Cymru mewn cysylltiad â phob adroddiad ar yr effaith leol(2) y gwneir yn ofynnol bod awdurdod cynllunio lleol perthnasol yn ei gyflwyno(3) (“ffi am adroddiad”) (“*report fee*”).

(1) Y ffi am adroddiad yw’r swm a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3.

(2) Rhaid cyflwyno’r ffi am adroddiad ynghyd â’r cais.

(3) Rhaid i Weinidogion Cymru—

- (a) anfon y cyfryw ffi ymlaen yn unol â rheoliad 9(2); neu
- (b) anfon ac ad-dalu’r cyfryw ffi yn unol â rheoliad 9(3); neu
- (c) ad-dalu’r cyfryw ffi yn unol â rheoliad 9(1) neu 9(4).

Peidio â chodi ffi am adroddiad a’i had-dalu

9.—h) Rhaid i Weinidogion Cymru ad-dalu’r ffi am adroddiad i’r ceisydd pan—

- (a) tynnir y cais yn ôl cyn bo awdurdod cynllunio lleol perthnasol wedi cyflwyno adroddiad ar yr effaith leol i Weinidogion Cymru; neu
- (b) hysbysir y ceisydd gan Weinidogion Cymru o dan erthygl 15(5) o Orchymyn 2016 nad yw’r cais wedi ei dderbyn.

(2) Pan fo awdurdod cynllunio lleol perthnasol yn cyflwyno adroddiad ar yr effaith leol i Weinidogion Cymru erbyn y terfyn amser a bennwyd gan Weinidogion Cymru yn unol ag adran 62I(3) o Ddeddf 1990 (“y terfyn amser”) (“*the deadline*”), rhaid i Weinidogion Cymru anfon y ffi am adroddiad at yr awdurdod.

(1) Mae erthygl 4 yn darparu mai’r cyfnod sylwadau yw pum wythnos ond caiff Gweinidogion Cymru drwy gyfarwyddyd estyn y cyfnod hwnnw mewn unrhyw achos penodol.

(2) Ar gyfer “local impact report” gweler adran 62K o Ddeddf 1990. Mewnosodwyd adran 62K gan adran 21 o Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015. Rhaid i adroddiad ar yr effaith leol gael ei gyflwyno gan awdurdodau cynllunio lleol perthnasol, gweler adran 62I.

(3) Ar gyfer “relevant local planning authority” (“*awdurdod cynllunio lleol perthnasol*”) gweler adran 62I(5) o Ddeddf 1990. Mewnosodwyd adran 62I gan adran 21 o Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015.

(3) Pan fo awdurdod cynllunio lleol perthnasol yn cyflwyno adroddiad ar yr effaith leol i Weinidogion Cymru ar ôl y terfyn amser ond o fewn cyfnod o 14 diwrnod sy'n dechrau gyda'r terfyn amser, rhaid i Weinidogion Cymru—

- (a) anfon hanner y ffi am adroddiad at yr awdurdod; a
- (b) ad-dalu hanner arall y ffi am adroddiad i'r ceisydd.

(4) Pan nad yw awdurdod cynllunio lleol perthnasol yn cyflwyno adroddiad ar yr effaith leol i Weinidogion Cymru naill ai erbyn y terfyn amser neu o fewn y cyfnod o 14 diwrnod sy'n dechrau gyda'r terfyn amser, rhaid i Weinidogion Cymru ad-dalu'r ffi am adroddiad i'r ceisydd.

(5) Yn y rheoliad hwn, mae cyfeiriadau at “ffi am adroddiad” yn gyfeiriadau at y ffi am adroddiad a dalwyd i Weinidogion Cymru gan y ceisydd.

Ffi am archwilio cais

10.—i) Rhaid talu ffi i Weinidogion Cymru am archwilio cais (“ffi archwilio”) (“*examination fee*”).

(1) Rhaid cyfrifo'r ffi fel swm cyfanredol—

- (a) nifer y diwrnodau neu ran o ddiwrnod a dreulir gan y person penodedig yn archwilio'r cais wedi ei luosi gydag—
 - (i) ar gyfer y rhan honno o'r cais a archwilir ar sail sylwadau ysgrifenedig, y gyfradd ddyddiol a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3;
 - (ii) ar gyfer y rhan honno o'r cais a archwilir ar sail gwrandawriad neu ymchwiliad, y gyfradd ddyddiol a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3; a
- (b) unrhyw gostau ychwanegol a dynnir mewn gwirionedd gan neu ar ran Gweinidogion Cymru mewn cysylltiad ag archwilio'r cais.

(2) Mae'r costau y cyfeirir atynt ym mharagraff (2)(b) yn cynnwys—

- (a) costau a dynnir wrth ddarparu lleoliad neu gyfleusterau eraill mewn cysylltiad â gwrandawriad neu ymchwiliad, gan gynnwys costau a dynnir yn rhesymol mewn cysylltiad â gwrandawriad neu ymchwiliad nas cynhelir;
- (b) costau a dynnir wrth roi hysbysiad cyhoeddus o wrandawriad neu ymchwiliad;
- (c) unrhyw gostau sy'n briodoladwy i benodi asesydd;
- (d) unrhyw gostau cyfreithiol neu alldaliadau rhesymol eraill a dynnir neu a delir gan neu ar ran Gweinidogion Cymru mewn cysylltiad ag archwilio cais.

(3) Rhaid i Weinidogion Cymru roi i'r ceisydd, cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol, amcangyfrif ysgrifenedig o'r nifer o ddiwrnodau y bydd archwilio'r cais yn debygol o'u cymryd.

(4) Caiff Gweinidogion Cymru ddiwygio'r amcangyfrif y cyfeirir ato ym mharagraff (4), ar unrhyw adeg.

(5) Caiff Gweinidogion Cymru anfonebu'r ceisydd fesul ysbaid resymol mewn cysylltiad â nifer y diwrnodau a dreulir ac am unrhyw gostau a dynnir mewn gwirionedd mewn cysylltiad ag archwilio'r cais.

(6) Rhaid i unrhyw ffi sy'n ddyladwy o dan y rheoliad hwn gyrraedd Gweinidogion Cymru o fewn y cyfnod o 21 diwrnod sy'n dechrau gyda'r diwrnod yr anfonir yr anfoneb berthnasol oddi wrth Weinidogion Cymru.

(7) Os yw'r ceisydd yn methu â thalu unrhyw ffi sy'n ddyladwy o dan y rheoliad hwn o fewn y cyfnod a bennir ym mharagraff (7), ni fydd rhaid i Weinidogion Cymru gymryd unrhyw gamau pellach mewn perthynas â'r cais hyd nes byddant wedi cael y taliad.

(8) Os bydd y ceisydd yn methu â thalu unrhyw ffi sy'n ddyladwy o dan y rheoliad hwn o fewn y cyfnod o 12 wythnos sy'n dechrau ar ddiwedd y cyfnod ym mharagraff (7), ni fydd rhaid i Weinidogion Cymru gymryd unrhyw gamau pellach mewn perthynas â'r cais ac ystyrir bod y cais wedi ei dynnu'n ôl.

(9) Mae ffi yn parhau yn daladwy o dan y rheoliad hwn pan dynnir cais yn ôl cyn bo adroddiad wedi ei wneud o dan Reoliadau 2016.

(10) Yn y rheoliad hwn—

- (a) ystyr “asesydd” (“*assessor*”) yw person a benodir i eistedd gyda pherson penodedig mewn gwrandawriad neu ymchwiliad neu wrandawriad neu ymchwiliad a ail agorwyd, i gynorthwyo'r person penodedig;
- (b) ystyrir bod “diwrnod” (“*day*”) yn cynnwys 7.4 o oriau; ac
- (c) bod “archwilio cais” (“*examining an application*”) yn cynnwys archwilio unrhyw gydsyniadau eilaidd⁽¹⁾ sy'n gysylltiedig â'r cais pan fo'r penderfyniad ar y cydsyniadau hynny i gael ei wneud gan Weinidogion Cymru.

(1) Ar gyfer “secondary consents” (“*cydsyniadau eilaidd*”) gweler adran 62H o Ddeddf 1990. Mewnosodwyd adran 62H gan adran 20 o Ddeddf Cynllunio (Cymru) 2015. Rhagnodir cydsyniadau eilaidd at ddibenion adran 62H gan Reoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Meini Prawf Penodedig a Chydsyniadau Eilaidd Rhagnodedig) (Cymru) 2016 (O.S. 2016/xxxx) (Cy. xxxx).

Ffi am hysbysu ynghylch bwriad i amrywio

11.—j) Pan fo ceisydd yn rhoi hysbysiad o fwriad i amrywio cais, rhaid talu ffi i Weinidogion Cymru (“ffi amrywio”) (“*variation fee*”).

(1) Y ffi amrywio yw'r swm a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3.

(2) Rhaid cyflwyno'r ffi amrywio ynghyd â'r hysbysiad.

(3) Os yw'r ceisydd yn methu â thalu'r ffi amrywio, ni fydd rhaid i Weinidogion Cymru gymryd unrhyw gamau mewn perthynas â'r hysbysiad hyd nes bydd Gweinidogion Cymru wedi cael y taliad.

(4) Yn y rheoliad hwn, ystyr “hysbysiad o fwriad i amrywio” (“*notification of intention to vary*”) yw hysbysiad i Weinidogion Cymru o dan erthygl 27(3) o Orchymyn 2016, gan gynnwys yr erthygl honno fel y'i cymhwysir gan Reoliadau 2016.

Ffi am i Weinidogion Cymru benderfynu cais

12.—k) Rhaid talu ffi i Weinidogion Cymru am benderfynu cais (“ffi benderfynu”) (“*determination fee*”).

(1) Y ffi benderfynu yw swm cyfanredol y canlynol—

(a) ffi benodedig; a

(b) unrhyw gostau ychwanegol a dynnir mewn gwirionedd gan neu ar ran Gweinidogion Cymru mewn cysylltiad â phenderfynu'r cais.

(2) Y ffi benodedig yw'r swm a nodir yn y rhes berthnasol o golofn 3.

(3) Mae'r costau y cyfeirir atynt ym mharagraff (2)(b) yn cynnwys—

(a) unrhyw gostau cyfreithiol neu alldaliadau rhesymol eraill a dynnir neu a delir gan neu ar ran Gweinidogion Cymru mewn cysylltiad â phenderfynu'r cais; a

(b) costau a dynnir wrth adolygu ac ystyried rhwymedigaethau cynllunio(1).

(4) Caiff Gweinidogion Cymru anfonebu'r ceisydd am y ffi benodedig ar unrhyw adeg ar ôl cael adroddiad y person penodedig, a fesul ysbaid resymol mewn cysylltiad ag unrhyw gostau ychwanegol a dynnir mewn gwirionedd mewn cysylltiad â phenderfynu'r cais.

(5) Rhaid i unrhyw ffi sy'n daladwy o dan y rheoliad hwn gyrraedd Gweinidogion Cymru o fewn y cyfnod o

(1) Ar gyfer “planning obligations” gweler adran 106 o Ddeddf 1990. Amnewidiwyd adran 106 gan adran 12(1) o Ddeddf Cynllunio a Digolledu 1991(p 3) a diwygiwyd hi gan adran 174(2) o Ddeddf Cynllunio 2008 (p. 29). Nid yw diwygiadau eraill yn berthnasol i'r Rheoliadau hyn.

21 diwrnod sy'n dechrau gyda'r dyddiad yr anfonir yr anfoneb berthnasol oddi wrth Weinidogion Cymru.

(6) Os bydd y ceisydd yn methu â thalu unrhyw ffi sy'n ddyladwy o dan y rheoliad hwn o fewn y cyfnod a bennir ym mharagraff (6), ni fydd rhaid i Weinidogion Cymru gymryd unrhyw gamau pellach mewn perthynas â'r cais hyd nes bydd Gweinidogion Cymru wedi cael y taliad.

(7) Os bydd y ceisydd yn methu â thalu unrhyw ffi sy'n ddyladwy o dan y rheoliad hwn o fewn y cyfnod o 12 wythnos sy'n dechrau ar ddiwedd y cyfnod a bennir ym mharagraff (6), ni fydd rhaid i Weinidogion Cymru gymryd unrhyw gamau pellach mewn perthynas â'r cais ac ystyrir bod y cais wedi ei dynnu'n ôl.

(8) Bydd ffi benderfynu yn parhau'n daladwy hyd yn oed os tynnir y cais yn ôl cyn i'r cais gael ei benderfynu gan Weinidogion Cymru.

(9) Yn y rheoliad hwn, mae "penderfynu cais" ("*determining an application*") yn cynnwys penderfynu unrhyw gydsyniadau eilaidd sy'n gysylltiedig â'r cais pan fo'r penderfyniad ar y cydsyniadau hynny i gael ei wneud gan Weinidogion Cymru.

Y Gweinidog Adnoddau Naturiol, un o Weinidogion
Cymru
Dyddiad

YR ATODLEN – Rheoliadau 3(2), 4(3), 5(2),
7(2), 8(2), 10(2)(a)(i), 10(2)(a)(ii), 11(2), a 12(3)

Symiau taladwy mewn cysylltiad â
ffioedd ar gyfer Datblygiadau o
Arwyddocâd Cenedlaethol

<i>Colofn 1</i>	<i>Colofn 2</i>	<i>Colofn 3</i>
<i>Rheoliad</i>	<i>Pwnc</i>	
Rheoliad 3(2)	Gwasanaethau cyn ymgeisio awdurdodau cynllunio lleol	£1,500
Rheoliad 4(3)	Cyfradd fesul awr am swyddog cynllunio	£55 plws treth ar werth
Rheoliad 5(2)	Ffi hysbysu	£580
Rheoliad 7(2)	Ffi ddechreuol	£15,350
Rheoliad 8(2)	Ffi am adroddiad mewn achos pan fo adroddiad ar yr effaith leol yn ofynnol mewn cysylltiad â chais yn unol ag adran 73 o Ddeddf 1990 (penderfynu ceisiadau i ddatblygu tir heb gydymffurfio ag amodau a osodwyd yn flaenorol)(1) pan fod adroddiad ar yr effaith leol wedi ei gyflwyno yn flaenorol	£2,350
	Ffi adrodd mewn unrhyw achos arall	£7,750
Rheoliad 10(2)(a)(i)	Cyfradd ddyddiol am berson penodedig yn archwilio cais ar sail sylwadau ysgrifenedig	£870
Rheoliad 10(2)(a)(ii)	Cyfradd ddyddiol am berson penodedig yn archwilio cais ar sail gwrandawriad neu ymchwiliad	£920
Rheoliad 11(2)	Ffi amrywio	£520
Rheoliad 12(3)	Ffi benodedig am i gais gael ei benderfynu gan Weinidogion Cymru	£14,700

(1) Diwygiwyd adran 73 gan adrannau 42 a 120 o Ddeddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a pharagraff 1 o Atodlen 9 i'r Ddeddf honno. Nid yw diwygiadau eraill yn berthnasol i'r Rheoliadau hyn. Gweler adran 62D(6) a (7) o Ddeddf 1990 ar gyfer yr amgylchiadau pan fo cais o dan adran 73 i gael ei drin fel pe bai'n gais datblygiad o arwyddocâd cenedlaethol.

